

بسمه تعالی

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

کد مدرک: F103

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱



**اسناد مناقصه انتخاب پیمانکار تامین، ساخت، نصب،
مونتاژ و جوشکاری اسکلت فلزی و تامین، ساخت و اجرای
فونداسیون سازه ساختمان مرکزی شرکت زراعی دشت ناز
(نوبت دوم)**

بسمه تعالی

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)



کد مدرک: F103

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

فرست مطالب

- ۴..... (فرم شماره ۱) : دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای
- ۴..... ۱-۱ (موضوع مناقصه):
- ۴..... ۲-۱ (محل اعتبار):
- ۴..... ۳-۱ شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار :
- ۴..... ۴-۱ (محل اجرای کار):
- ۴..... ۵-۱ (مدت اجرای کار):
- ۴..... ۶-۱ (کارفرما):
- ۴..... ۷-۱ (دستگاه نظارت):
- ۴..... ۸-۱ (دستگاه مناقصه گزار و کارفرما):
- ۵..... ۹-۱ (مدت دوره تضمین) :
- ۵..... ۱۰-۱ (شرایط مناقصه گر):
- ۵..... ۱۱-۱ (مبلغ تضمین شرکت و مدت زمان اعتبار تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار) :
- ۵..... ۱۲-۱ (زمان و تاریخ فروش اسناد):
- ۵..... ۱۳-۱ (نشانی محل فروش اسناد مناقصه):
- ۵..... ۱۴-۱ (قیمت اسناد مناقصه):
- ۵..... ۱۵-۱ (مهلت انصراف):
- ۶..... ۱۶-۱ (مهلت تسلیم پیشنهادها):
- ۶..... ۱۷-۱ (نشانی محل تسلیم پیشنهادها) :
- ۶..... ۱۸-۱ (ساعت و تاریخ بازگشایی پاکت های مناقصه):
- ۶..... ۱۹-۱ (حق بررسی):
- ۶..... ۲۰-۱ (بازدید از محل پروژه):
- ۶..... ۲۱-۱ (پرداخت تعدیل):
- ۶..... ۲۲-۱ (هزینه درج آگهی):
- ۷..... ۲۳-۱ (سایر شرایط):
- ۸..... (فرم شماره ۲) : کلیات و شرایط شرکت در مناقصه

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل





شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

کد مدرک: F103

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

- ۱-۲) تکمیل پاکت های مناقصه): ۸
- ۲-۲) (صراحت پیشنهادات): ۸
- ۳-۲) (اسناد و مدارک مناقصه): ۸
- ۴-۲) (مدارک و اسنادپاکت (الف)): ۸
- ۵-۲) (مدارک و اسنادپاکت (ب)): ۹
- ۶-۲) (مدارک و اسنادپاکت (ج)): ۹
- ۷-۲) (تغییر در مقادیر): ۹
- ۸-۲) (الحاقیه و اصلاحات): ۹
- ۹-۲) (نحوه ارائه برگ پیشنهاد قیمت): ۹
- ۱۰-۲) (شرایط پرداخت): ۱۰
- ۱۱-۲) (وظایف برنده مناقصه): ۱۰
- ۱۲-۲) (استرداد تضمین شرکت در مناقصه): ۱۱
- ۱۳-۲) (رد یا قبول مناقصه): ۱۱
- ۱۴-۲) (کسورات قانونی): ۱۱
- ۱۵-۲) (آیین نامه ها و ضوابط اجرایی): ۱۱
- ۱۶-۲) (انتقال به غیر): ۱۱
- ۱۷-۲) (تعهدات و مستندات ایمنی): ۱۱
- فرم شماره ۳): تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان مربوط به مناقصه..... ۱۴
- فرم شماره ۴): برگه پیشنهاد قیمت ۱۶
- فرم شماره ۵): نمونه فرم بیمه نامه ها، کارها ۱۹
- فرم شماره ۶): لیست سوابق اجرایی پروژه های مرتبط ۲۰
- فرم شماره ۷): جدول زمانبندی تحویل ابنیه فنی ۲۱
- فرم شماره ۸): فرم اظهار نامه عدم محرومیت از شرکت در مناقصه ۲۲



شرکت زراعی دشت ناز
(سهامی خاص)
ثبت و اعتبار دارد

علی رضایی - مدیر عامل

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده



(فرم شماره ۱) : دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای

بدینوسیله از کلیه شرکت های حقوقی واجد شرایط و ذیصلاح دعوت می شود در مناقصه با مشخصات مشروحه زیر شرکت نمایند.

۱-۱ (موضوع مناقصه):

مناقصه انتخاب پیمانکار تامین، ساخت، نصب، مونتاژ و جوشکاری اسکلت فلزی و تامین، ساخت و اجرای فونداسیون سازه ساختمان مرکزی شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

۲-۱ شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار:

موضوع مناقصه عبارتست از عملیات گودبرداری، خرید مصالح و اجرای فونداسیون و پوشش دال بتنی طبقات و خرید، ساخت، حمل و نصب اسکلت فلزی ساختمان اداری شرکت زراعی دشت ناز، که نقشه های فنی آن در پیوست اسناد آمده است و با مشخصات فنی زیر می باشد را به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید:

(۱) زیرزمین به مساحت حدود ۳۶۲ متر مربع

(۲) طبقه هم کف به مساحت حدود ۱۰۰۰ متر مربع

(۳) طبقه اول به مساحت حدود ۵۰۶ متر مربع

به مساحت کل حدود ۱۸۷۰ متر مربع می باشد.

۳-۱ (محل اجرای کار):

محل اجرای عملیات موضوع مناقصه در استان مازندران، شهرستان ساری، جاده شهدای تجن، واحد بهارستان، شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص) می باشد.

۴-۱ (مدت اجرای کار):

از تاریخ امضای قرارداد به مدت ۳ ماه شمسی

۵-۱ (کارفرما):

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

۶-۱ (دستگاه نظارت):

شرکت برج سفید کاسپین (سهامی خاص)

۷-۱ (دستگاه مناقصه گزار و کارفرما):

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)



شرکت زراعی دشت ناز
(سهامی خاص)
ثبت و مجوز ساری



شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

کد مدرک: F103

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

۸-۱) مدت دوره تضمین):

۶ ماه پس از تحویل قطعی کل کار

۹-۱) شرایط پیشنهاددهندگان):

- پیشنهاد دهندگان که دعاوی حقوقی با شرکت های تحت پوشش شرکت کشاورزی و دامپروری گسترش فردوس پارس، بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و شرکت زراعی دشت ناز ندارند.
- پیشنهاد دهند، نباید به صورت مستقیم یا غیرمستقیم با اشخاصی که توسط کارفرما برای انجام خدمات مشاوره و نظارت منصوب شده اند، در زمینه کارهای مربوط به موضوع مناقصه، مشارکت داشته باشند.
- پیشنهاد دهنده موظف است در صورت درخواست کارفرما مدارک کافی در اثبات صلاحیت خود را به کارفرما عرضه نماید.
- پیشنهاد دهنده موظف به ارائه سابقه هم در زمینه ساخت و هم اجرای فونداسیون و اسکلت فلزی مشابه می باشد.

۱۰-۱) مبلغ سپرده و مدت زمان اعتبار سپرده شرکت در مناقصه):

۵٪ درصد مبلغ پیشنهادی که باید به یکی از اشکال زیر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم و مستندات آن در پاکت الف (که در ادامه اسناد مناقصه تشریح خواهد شد) ارایه شود.

الف - واریز نقدی به شماره حساب جاری ۶۸۲۴۸۱۳۸ بانک کشاورزی و شماره شبا IR390160000000000068248138 بانک کشاورزی به نام شرکت زراعی دشت ناز.

ب- ارائه ضمانت نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی به نفع کارفرما (پیوست ج-۱).

تبصره ۱: مدت اعتبار سپرده های فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرم های مورد قبول، تنظیم شود.

۱۱-۱) زمان و تاریخ تحویل اسناد):

اسناد مناقصه در ساعت های اداری از تاریخ چاپ آگهی تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ قابل ارائه می باشد.

۱۲-۱) نشانی محل تحویل اسناد مناقصه):

تحویل اسناد به صورت حضوری در محل دفتر واحد بازرگانی شرکت زراعی دشت ناز به نشانی استان مازندران، اتوبان ساری به نکا، جاده اسلام آباد، شرکت زراعی دشت ناز خواهد بود که متقاضیان محترم می توانند با تماس با شماره های ذیر اطلاعات لازم در خصوص نحوه دریافت اسناد مناقصه را کسب نمایند.

تلفن تماس جهت دریافت اسناد: ۰۹۱۱۱۵۵۴۸۱۶ (مهندس عباسقلی زاده)، ۰۹۱۱۶۸۲۲۹۶۸ (مهندس قاسمی)، ۰۱۱۳۳۷۲۶۴۵۴ (دفتر مرکزی شرکت)

تلفن تماس جهت سوالات فنی: ۰۹۱۱۱۵۵۴۸۱۶ (مهندس عباسقلی زاده)



شرکت زراعی دشت ناز
(سهامی خاص)
ثبت: ۸۴۳ ساری

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل



شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

کد مدرک: F103

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

۱۳-۱) مهلت تسلیم پیشنهادهای:

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادهای ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ می باشد.

تبصره ۱: در صورت عدم تحویل اصل ضمانتنامه، پاکت (ب) بازگشایی نخواهد شد.

۱۴-۱) نشانی محل تسلیم پیشنهادهای:

واحد بازرگانی شرکت زراعی دشت ناز به نشانی: استان مازندران، اتوبان ساری به نکا، جاده اسلام آباد، شرکت زراعی دشت ناز

تبصره ۱: تمام اسناد مناقصه، از جمله تمامی صفحات این دعوتنامه و نقشه ها و اطلاعات پیوست باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت تسلیم شود.

۱۵-۱) ساعت و تاریخ بازگشایی پاکت های مناقصه:

پیشنهادهای دریافتی ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ در کمیسیون مناقصه شرکت به نشانی: استان مازندران، اتوبان ساری به نکا، جاده اسلام آباد، شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص) بازگشایی و بررسی و تصمیم گیری می شود.

۱۶-۱) (حق بررسی):

دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای در هر یک از مراحل مناقصه بدون قید و شرط مختار بوده و اختیار انعقاد قرارداد با هر یک از شرکت کنندگان مناقصه را بر اساس آیین نامه معاملات خود دارد. برندگان اول، دوم و سوم مناقصه بر اساس آیین نامه معاملات و نظر کمیسیون مناقصات شرکت و حسب نیاز تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاد دهنده تعیین می شوند و شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف آیین نامه شرکت زراعی دشت ناز می باشد.

۱۷-۱) (بازدید از محل پروژه):

پیمانکار باید از محل اجرای موضوع مناقصه بازدید نموده و از شرایط جغرافیایی منطقه، وضعیت آب و هوا، نیروی انسانی، تامین مصالح، ماشین آلات، کمیت و کیفیت پروژه و سایر عوامل موثر در پیشنهاد قیمت اطلاع کامل حاصل نماید و با علم و اطلاع کافی نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نماید. پیشنهاد دهنده پس از تسلیم پیشنهاد، نمی تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند.

۱۸-۱) (پرداخت تعدیل):

مبلغ پیشنهادی موضوع مناقصه مقطوع بوده و بابت انجام پروژه مذکور هیچگونه وجهی به عنوان تعدیل پرداخت نمی گردد.

۱۹-۱) (هزینه های برگزاری مناقصه):

بر اساس آیین نامه معاملات شرکت زراعی دشت ناز، هزینه های مرتبط با برگزاری مناقصه عمومی مانند هزینه کارشناسی رسمی دادگستری، هزینه آگهی در روزنامه ها و ... بر حسب مبلغ

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده



علی رضایی - مدیر عامل

برتمالی



کد مدرک: F103

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸

ابرازی مناقصه گزار به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱-۲۰ (سایر شرایط):

(۱) شرکت کننده در مناقصه الزاماً باید سابقه و تجربه قبلی در زمینه اجرای کار داشته باشد. لذا ارائه رزومه کاری مطابق فرم ارزیابی در پاکت (الف) الزامی است، و در هر زمان مشخص شود که رزومه ارائه شده خلاف واقعیت می باشد کارفرما ضمانت نامه های پیمانکار را به نفع خود ضبط می نماید.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

نام و امضاء

تعهدآور و پیشنهاد دهنده

دستگاه مناقصه گزار

تاریخ

تاریخ

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده



علی رضایی - مدیر عامل



(فرم شماره ۲): کلیات و شرایط شرکت در مناقصه

علاوه بر مواردی که در دعوتنامه این مناقصه ذکر شده است شرایط مشروحه زیر نیز در این مناقصه مورد عمل قرار خواهد گرفت.

۲-۱ (تکمیل پاکت‌های مناقصه):

داوطلب مشارکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سر بسته لاک و مهر شده که محتوی دو پاکت جداگانه "الف" و "ب" می باشد، به ترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. در روی پاکت فوق‌الذکر باید موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاددهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و در مهلت مقرر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۲-۲ (صراحت پیشنهادات):

پیشنهاددهنده باید تمام مدارک و اسناد مورد درخواست را به صراحت و بدون قید و شرط و بدون تغییر، حذف، ابهام، خدشه و عیب، نقص و قلم خوردگی و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء (مهر و امضای تعهدآور پیشنهاددهنده) نموده و به مناقصه گزار تسلیم کند.

۳-۲ (اسناد و مدارک مناقصه):

اسناد و مدارک مناقصه که از طرف دستگاه مناقصه گزار در اختیار داوطلبان مشارکت در مناقصه قرار داده شده است باید بر طبق شرایط مناقصه و دعوتنامه آن و نیز سایر دستورالعمل‌ها و مقررات، تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارک درخواستی در پاکت‌های "الف" و "ب" به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۴-۲ (مدارک و اسناد پاکت (الف)):

مدارک و اسنادی که باید در پاکت (الف) قرار داده شود عبارتند از:

(۱) سپرده شرکت در مناقصه که باید طبق شرح مندرج در بند ۱۱-۱ فرم شماره یک دعوتنامه مناقصه تهیه گردد (پیوست ج-۱).

(۲) کلیه اسناد با مهر و امضاء تعهدآور به شرح زیر:

✓ رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات و تصویر مدارک شناسایی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهدآور.

✓ تصویر کد اقتصادی و ثبت نام ارزش افزوده

✓ فرم خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار

✓ تصویر گواهی صلاحیت کار و ایمنی

✓ رزومه مرتبط با نوع فعالیت، تصویر گواهی رضایت مندی کارفرما، فهرست تجهیزات و ماشین‌آلات در اختیار به انضمام چارت سازمانی و فهرست افراد کلیدی

✓ دعوتنامه شرکت در مناقصه (فرم شماره ۱)

✓ کلیات و شرایط شرکت در مناقصه (فرم شماره ۲)



✓ تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت‌های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه (فرم

شماره ۳)

✓ فرم تکمیل شده تعهد بیمه تمام یا قسمتی از کار که مورد نظر کارفرما باشد (فرم شماره ۵).

✓ فهرست کارهای انجام شده و یا در حال انجام پیشنهاد دهنده در ارتباط با اجرای عملیات مرتبط

به انضمام تصویر قرارداد (تکمیل لیست سوابق اجرایی پروژه های مرتبط عملیات اجرایی (فرم

شماره ۶)

✓ جدول زمانبندی اجرای پروژه (فرم شماره ۷)

✓ فرم اظهارنامه عدم محرومیت از شرکت در مناقصه (فرم شماره ۸)

✓ مشخصات فنی ارائه شده در پیوست الف.

تذکر ۱: در صورتی که اسناد مربوطه فاقد مهر و امضای تعهدآور باشند فاقد اعتبار بوده و بدیهی است در صورت ناقص بودن مدارک در پاکت (الف) و یا عدم احراز صلاحیت پیمانکار طبق نظر کمیسیون، پاکت (ب) بازگشایی نمی‌گردد.

تذکر ۲: اسناد موجود در پاکت (الف) می‌بایست به همان ترتیبی که در بالا اشاره شده در پاکت مربوطه قرار گیرد در غیر اینصورت فاقد اعتبار بوده و بررسی نمی‌گردد (چک لیست مدارک پاکت الف در پیوست ب موجود می‌باشد)

تذکر ۳: کلیه پیشنهاددهندگان توسط اعضای کمیسیون مناقصات بر اساس جدول امتیازدهی مندرج در فرم شماره ۹ مورد ارزیابی قرار گرفته و تنها در صورت اخذ حداقل ۷۰ امتیاز شرایط بازگشایی پاکت (ب) فراهم شده و در غیر اینصورت از مناقصه کنار گذاشته می‌شود.

تذکر ۴: بدیهی است در صورت عدم ارائه تضمین معتبر شرکت در مناقصه پاکت (ب) بازگشایی نمی‌گردد.

۵-۲ (مدارک و اسناد پاکت (ب)):

در پاکت (ب) فقط باید برگ پیشنهاد قیمت (فرم شماره ۴) قرار داده شود.

۶-۲ (تغییر در مقادیر):

کارفرما می‌تواند عملیات موضوع مناقصه را تا میزان ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد بر مبنای تجزیه بهای ارائه شده در فرم شماره ۴ افزایش یا کاهش دهد بدون اینکه در قیمت و شرایط قرارداد تغییری به نفع پیشنهاددهنده داده شود.

۷-۲ (الحاقیه و اصلاحات):

چنانچه دستگاه مناقصه‌گزار در هر یک از فرآیندهای بررسی مدارک و یا حتی عقد قرارداد نیاز به مدارک و مستندات تکمیلی داشته باشد، پیشنهاددهنده و یا برنده مناقصه موظف به ارائه آن می‌باشد.

همچنین، در صورتی که پیشنهاددهندگان نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند می‌توانند



تا دو روز پیش از انقضای زمان تحویل پاکت‌های پیشنهادی مراتب را به صورت مکتوب از دستگاه مناقصه‌گزار درخواست نمایند.

۸-۲ (نحوه ارائه برگ پیشنهاد قیمت):

رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار به عدد و حروف در برگ پیشنهاد (فرم شماره ۴) نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقام به حروف طبق جداول فرم ۴ نوشته شده ملاک عمل خواهند بود و پیشنهادی که قیمت کل و حروف را نداشته باشد مردود است.

تبصره ۱: مبلغ قرارداد پس از مشخص شدن برنده مناقصه مقطوع تلقی شده و هیچگونه هزینه‌ای مبنی بر افزایش وزن اسکلت فلزی و مصالح مصرفی به هر دلیل به آن تعلق نمی‌گیرد. بدیهی است در صورت کاهش اوزان تحویلی (بر اساس باسکول شرکت مناقصه‌گزار) کاهش اوزان در صورت وضعیت برنده مناقصه اعمال خواهد شد.

۹-۲ (شرایط پرداخت):

کارفرما پس از عقد قرارداد، متعهد به پرداخت ۵۰ درصد مبلغ قرارداد در قبال دریافت ضمانتنامه تعهد پرداخت می‌باشد. سایر پرداختی‌ها متناسب با پیشرفت کار و حداکثر دو هفته پس از ارائه صورت وضعیت تایید شده خواهد بود.

۱۰-۲ (وظایف برنده مناقصه):

برنده مناقصه باید حداکثر تا ۷ روز پس از ابلاغ کارفرما، با سپردن تضمین انجام تعهدات و تضمین پیش پرداخت (ضمانتنامه تعهد پرداخت) به شرح ذیل براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد قرارداد مبادرت نماید. در غیر این صورت تضمین شرکت در مناقصه وی بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع کارفرما ضبط شده و حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

ضمانتنامه انجام تعهدات: پیمانکار جهت انجام تعهدات خود ۳۰ درصد مبلغ قرارداد را به صورت ضمانتنامه بانکی که حداقل از زمان انعقاد قرارداد ۶ ماه اعتبار داشته و برای ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد در قبال اخذ رسید تحویل کارفرما نماید که پس از اتمام کار با تقاضای کتبی برنده مناقصه آزاد می‌گردد (پیوست ج-۳).

ضمانتنامه پیش پرداخت: پیمانکار باید جهت دریافت پیش پرداخت خود ۵۰ درصد مبلغ قرارداد را به صورت ضمانتنامه بانکی تعهد پرداخت که حداقل از زمان انعقاد قرارداد ۶ ماه اعتبار داشته و برای ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد در قبال اخذ رسید تحویل کارفرما نماید که پس از انجام ۶۰ درصد موضوع قرارداد با تقاضای کتبی پیمانکار آزادسازی می‌گردد (پیوست ج-۲).

تبصره ۱: در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده شرکت در مناقصه او به نفع کارفرما ضبط می‌گردد و نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام می‌شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی نیز ضبط شده و نفر سوم بعنوان برنده مناقصه اعلام می‌شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع کارفرما ضبط می‌شود و حق هیچگونه اعتراض ندارند.



شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

کد مدرک: F103

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

۱۱-۲ (استرداد سپرده شرکت در مناقصه):

پس از تعیین نفرات اول تا سوم مناقصه، سپرده شرکت در مناقصه نفرات بعدی پس از ۷۲ ساعت مسترد می‌شود. لازم به ذکر است که سپرده شرکت در مناقصه نفرات دوم و سوم متناسب با توضیحات تبصره ۱ بند ۲-۹ طی حداکثر ۳۰ روز کاری عودت خواهد شد.

۱۲-۲ (رد یا قبول پیشنهادها):

کمیسیون مناقصه در رد یا قبول هر یک یا همه پیشنهادهای در هر مرحله از مناقصه و بدون قید و شرط مختار و اختیار انعقاد قرارداد با هر یک از مناقصه‌گران برای کارفرما محفوظ می‌باشد. نفرات اول تا سوم مناقصه توسط کمیسیون و بر اساس تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاد دهنده انتخاب می‌شوند.

۱۳-۲ (کسورات قانونی):

پیشنهاددهنده باید کلیه مالیات‌ها و سایر کسورات قانونی که طبق مقررات و ضوابط دولت جمهوری اسلامی ایران به قرارداد موضوع این مناقصه تعلق می‌گیرد را در قیمت پیشنهادی منظور نماید. بنابراین، پرداخت این هزینه‌ها بر عهده پیشنهاددهنده بوده و در صورت لزوم از صورت وضعیت قرارداد کسر و به مراجع ذیربط پرداخت می‌شود. عدم کسر مبالغ فوق از صورت وضعیت‌ها رافع مسئولیت طرف قرارداد نبوده و وی در هر صورت مسئول تسویه حساب با مراجع مربوط خواهد بود.

تبصره ۱: در صورت ارایه مستندات لازم از طرف پیمانکار/فروشنده مبنی بر مودی بودن پرداخت مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون مالیات بر ارزش افزوده، این مبلغ توسط کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

تبصره ۲- از هر صورت وضعیت پیمانکار/فروشنده مبلغ ۱۰٪ به عنوان تضمین حسن انجام کار نزد کارفرما سپرده شده و ۶ ماه پس از تحویل قطعی پروژه، آزاد خواهد شد.

تبصره ۳: سایر کسورات طبق موارد پیش‌بینی شده در قرارداد اعمال خواهد شد.

۱۴-۲ (آیین نامه‌ها و ضوابط اجرایی):

کلیه عملیات اجرایی باید مطابق با آیین‌نامه‌ها و ضوابط اجرایی و دستورالعمل‌های رشته فعالیت ابنیه و راه و مباحث مرتبط مقررات ملی نظام مهندسی ساختمان صورت پذیرد.

۱۵-۲ (انتقال به غیر):

پیشنهاددهنده، پس از برنده شدن در مناقصه و وصول دستور کار مبنی بر عقد قرارداد، حق انتقال تعهدات را بدون توافق قبلی و کتبی کارفرما به شخص یا اشخاص حقوقی یا حقیقی دیگر (شخص ثالث) ندارد.

۱۶-۲ (تعهدات و مستندات ایمنی):

پیشنهاددهنده باید تصویر گواهینامه "صلاحیت ایمنی پیمانکاران" و یا مجوز کتبی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی را برای مفاد اجرایی قرارداد و برای اسکلت فلزی گواهینامه و مجوز تایید از سوی سازمان صنعت، معدن و تجارت را دارا بوده و مستندات آن را در پاکت الف ارایه نماید. در صورت عدم ارایه این مستندات در پاکت الف، پیشنهاد مربوطه رد شده و پاکت ب بازگشایی نخواهد شد.



امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل



شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

کد مدرک: F103

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

۱۷-۲ (روند بررسی و تایید صورت وضعیت):

پس از انعقاد قرارداد و بر اساس پیشرفت کار، صورت وضعیت ارائه شده از سوی پیمانکار می بایست به تایید سرپرست کارگاه، مدیر پروژه، مدیر مالی و مدیر عامل کارفرما برسد که پس از کسر کسورات قانونی در مطالبات پیمانکار منظور می گردد.

تبصره ۱: هرگونه صورت وضعیت و مستندات مرتبط با تعدیل احجام کار صرفاً پس از تایید مدیر مالی و مدیر عامل شرکت زراعی دشت ناز (صاحبان امضای مجاز) قطعی محسوب می شود.

۱۸-۲ (حل اختلاف):

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر یا اجرا، بطلان، اقاله، فسخ و انفساخ، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه ظرف مدت ۳۰ روز از زمان حدوث اختلاف، موضوع از طریق هیئت داوری مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داوری مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط داوری، مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان، اقاله، فسخ و انفساخ این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می باشد.

۱۹-۲ (شرایط فنی):

پیمانکار باید قبل از شروع عملیات موضوع قرارداد کلیه اندازه گذاری ها و جزئیات مربوطه را در نقشه های معماری و استراکچر و فونداسیون را با هم منطبق نماید و هرگونه خطا و یا ایراد موجود سلب مسئولیت پیشنهاددهنده نمی باشد.

- ✓ فولاد مورد استفاده جهت ساخت سازه ها از نوع st37-2 مطابق استاندارد (DIN) آلمان باشد.
- ✓ انکربولت های مورد استفاده از نوع مقاوت بالا (AII) می باشد.
- ✓ مهره های مورد مصرف جهت بستن انکربولت ها از نوع اعلاء (DIN8.8) می باشد.
- ✓ الکتروود های مصرفی در ساخت اسکلت فلزی از نوع (AMA-1118) و یا (AMA-2000) استاندارد شده یا حداقل با مشخصات (ASTM-E6013) می باشد.
- ✓ سازه های الکتروودهای مصرفی ۳/۲۵ و ۴ و ۵ برحسب مورد جوشکاری بر اساس دستور کار مهندس ناظر مقیم تعیین خواهد شد.
- ✓ جوشکاری پایین تر از ۵- درجه سانتیگراد غیر مجاز می باشد.
- ✓ وصله در اعضای اصلی سازه (ستون و پل و) تنها با اجازه دستگاه نظارت و با استفاده از جوش نفوذی و با فاصله مناسب از نقاط حداکثر تنش ایجاد گردد. محل وصله بایستی رادیوگرافی شود.
- ✓ سازنده باید روش جوشکاری قطعات در کارخانه و کارگاه را جهت تایید، به کارفرما و دستگاه نظارت ارائه نموده و تا دریافت تاییدیه، مجاز به هیچگونه عملیات جوشکاری نمی باشد.
- ✓ کلیه جوشهای نفوذی باید توسط آزمایش های غیر مخرب (NDT) بازرسی گردد.
- ✓ جوشهای گوشه در تیرهای اصلی و ستونها باید توسط روش ذره مغناطیسی و یا رنگ نافذ کنترل شوند.

شرکت زراعی دشت ناز
(سهامی خاص)
ثبت و شماره ساری
۱۲

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل



شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

کد مدرک: F103

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شماره و تاریخ ویرایش: یک/۱۱/۱۴۰۴

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

- ✓ کنترل سختی فلز جوش و فلز مبنا در منطقه جوشکاری بر اساس حداکثر سختی انجام شود.
- ✓ کلیه جوشکاری های ورق، ناودانی، نبشی و غیره توسط گیوتین و ماشین برش برقی انجام می گیرد.
- ✓ جهت ساخت ستونها، پل ها، تیرها، خرپاها از شابلون استفاده گردد تا از هر گونه اعوجاج و تغییر شکل در حین ساخت جلوگیری بعمل آید.
- ✓ رعایت کلیه تolerانس های ساخت و نصب اسکلت بر اساس آیین نامه های موجود (نشریه ۵۵ سازمان مدیریت و مبحث ۱۰ مقررات ملی ساختمان) اجباری می باشد.
- ✓ کلیه جوشهای عمقی بصورت نفوذ کامل و جوشهای تخت بصورت زنجیری انجام گیرد.
- ✓ مینیمم بعد جوشها در این اسکلت ۶ میلی متر می باشد.
- ✓ جهت بازرسی و کنترل کیفیت جوش می بایست از روش های زیر استفاده گردد.
- ✓ الف) روش ماورای صوت ب) روش پرتونگاری ج) روش ذرات مغناطیسی.
- ✓ کلیه جوشکاریها اعم از نفوذی، تخت، گوشه و.... باید توسط دستگاه دینام یا دیزل انجام گیرد.
- ✓ آمپر جوشکاری نباید طوری باشد که نحوه ذوب باعث خوردگی فلز جوش شونده گردد و اگر این اتفاق بیافتد پیمانکار مسئول خسارت های ناشی از جوشکاری اسکلت خواهد بود.
- ✓ پیچ های مصرفی در ساخت و نصب اسکلت باید از نوع اعلاء گالوانیزه (A32.5) و یا (DIN8.8) باشد.
- ✓ کلیه پیچ ها با واشر مناسب نصب و سفت می گردد.
- ✓ کلیه سطوح اسکلت باید دارای ۱۸۵ میکرون ضخامت رنگ شامل زینگ ریچ، mio و رنگ پلی ارتان باشد. رنگ مورد استفاده نهایی برای برای اسکلت نارنجی یا زرد و رنگ اتصالات باید مشکی باشد.

نام و امضاء

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

دستگاه مناقصه گزار

تعهد آور و پیشنهاد دهنده

تاریخ

تاریخ



شرکت زراعی دشت ناز
(سهامی خاص)
ثبت: ۸۴۳ ساری

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل



(فرم شماره ۳) : تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت‌های ناشی از مقررات و

اسناد و مدارک مناقصه و قرارداد

- ۳-۱ بدینوسیله تأیید می‌نمایم/می‌نماییم که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاددهنده در آخر اوراق نشان‌دهنده اطلاع کامل اینجانب/اینجانبان از متن اسناد و مدارک نامبرده شده در شرایط این مناقصه می‌باشد.
- ۲-۳ بدینوسیله تأیید می‌نمایم/می‌نماییم که اسناد و مدارک ذیل نیز جزء اسناد و مدارک این مناقصه و قرارداد مرتبط است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و قرارداد مورد قبول اینجانب/اینجانبان بوده و تمامی مسئولیت‌های لازم و نیز اجرای کامل آنها بدینوسیله توسط اینجانب/اینجانبان تقبل و تعهد می‌شود.
- ۳-۳ بدینوسیله تأیید می‌نمایم/می‌نماییم که کارفرما محق است که رزومه و سوابق کاری اظهار شده را بررسی و بازدید نماید و در هر زمان خلاف آن ثابت شود کارفرما می‌تواند خسارت‌ها را از تضامین ارائه شده مطالبه کرده و برنده مناقصه حق هیچگونه اعتراض را نخواهد داشت.
- ۴-۳ بدینوسیله تأیید می‌نمایم/می‌نماییم که مناقصه‌گزار اختیار تام در رد یا پذیرش هر یک از پیشنهادات به تشخیص خود در هر مرحله از فرآیند را داشته و کلیه بخشنامه‌ها و آئین‌نامه‌های داخلی مناقصه‌گزار مورد قبول اینجانب/اینجانبان بوده و لازم الاجرا می‌باشد.
- ۵-۳ بدینوسیله تأیید می‌نمایم/می‌نماییم مناقصه‌گزار اختیار تام جهت انعقاد قرارداد را با هر یک از پیشنهاددهندگان داشته و محق است به هر ترتیب با هر یک از پیشنهاددهندگان که صلاح بداند قرارداد منعقد نماید و تصمیم مناقصه‌گزار مورد قبول اینجانب/اینجانبان می‌باشد.
- ۶-۳ بدینوسیله تأیید می‌نمایم/می‌نماییم بخشنامه‌ها و آئین‌نامه‌های مناقصه‌گزار به کلیه بخشنامه‌های جاری دولتی و غیردولتی و عرف ارجحیت داشته و مورد تأیید اینجانب/اینجانبان می‌باشد.
- ۷-۳ فهرست مقررات، اسناد و مدارک مناقصه:
 - (۱) سپرده شرکت در مناقصه
 - (۲) آئین‌نامه و مقررات حفاظتی کارگاه‌های ساختمانی .
 - (۳) پیمانکار مکلف به اجرای مهندسی کار بوده (تمامی جزئیات اعلامی و اساسی، چه اعلام شود و چه عرف بر اجرا باشد) و کنترل‌های ناظر کارفرما از مسئولیت پیمانکار نمی‌کاهد. در صورت عدم اجرای با کیفیت و تأخیر غیرمجاز خسارت مربوطه بنا به تشخیص مدیران کارفرما از محل کارکرد و تضامین پیمانکار کسر خواهد شد.
 - (۴) کارفرما در خصوص تجهیز کارگاه، تامین محل اسکان، غذا و ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار و تأمین سوخت ماشین آلات تعهدی ندارد.
 - (۵) پیمانکار مسئولیت کامل ایمنی پرسنل خود را بر عهده داشته و متعهد خواهد بود که پرسنل خود را ملزم به استفاده از لوازم و وسایل استحضاطی نماید تا پرسنل دچار حادثه ناشی از کار نگردند. همچنین، رعایت میحت ۱۲ مقررات ملی ساختمان نیز اجباری می‌باشد.



کد مدرک: F103

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

۶) پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین سندی کارفرما حق هرگونه اقدام را به هر شکل و به هر صورت تام الاختیار خواهد داشت.

۷) پیمانکار متعهد است برنامه زمانبندی ارائه شده در فرم شماره ۷ را به دقت انجام دهد و در صورت هر گونه تأخیر نسبت به برنامه که ناشی از کار پیمانکار باشد کلیه خسارات وارده متوجه وی خواهد بود و جریمه تأخیرات غیرمجاز مطابق نظر کارفرما اعمال خواهد شد.

۸) پیمانکار تأیید می نماید که از محل کار بازدید و از کم و کیف آن کاملاً مطلع می باشد و کلیه نقشه ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را رویت نموده و موظف است کلیه کارها را طبق نقشه و دستور کارها زیر نظر دستگاه نظارت و تیم فنی کارفرما بدون عیب و نقص انجام دهد.

تاریخ:

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضاءهای تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

نام و امضاء

تعهد آور و پیشنهاد دهنده

دستگاه مناقصه گزار

تاریخ

تاریخ



علی رضایی - مدیر عامل

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده



(فرم شماره ۴): برگه پیشنهاد قیمت

اینجانب/اینجانبان، امضاء کنندگان زیر پس از بررسی و آگاهی و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، مشخصات فنی، نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرایی و اسناد مناقصه انتخاب پیمانکار تامین، ساخت، نصب، مونتاژ و جوشکاری اسکلت فلزی و تامین، ساخت و اجرای فونداسیون سازه، پس از بازدید از محل کار و کسب اطلاعات کامل از جمیع و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه بر اساس اجزای جداول زیر، قیمت‌های پیشنهادی خود را با احتساب کسورات قانونی (بیمه، مالیات، ارزش افزوده و ...) اعلام می‌نمایم/می‌نماییم.

جدول شماره ۱: پیشنهاد قیمت اجرای گودبرداری، فونداسیون، دال طبقات، حمل و نصب اسکلت فلزی

ردیف	شرح کار	حجم کار	مبلغ دستمزدی اجرا (ریال) *
۱	گودبرداری	طبق نقشه	
۲	اجرای فونداسیون	طبق نقشه	
۳	اجرای دال طبقات	طبق نقشه	
۴	اجرا، حمل و نصب اسکلت فلزی	طبق نقشه	
جمع کل (ریال)			
جمع کل به حروف (ریال):			

توضیح ۱: دستمزد اجرای گودبرداری، فونداسیون، دال طبقات، حمل و نصب اسکلت فلزی به صورت مقطوع شامل پی کنی و رگلاژ، اجرای بتن مگر، آرماتوربندی، قالب بندی، پلاستیک کشی در محلهایی که فونداسیون زیر تراز خاک است، بتن ریزی، صفحه گذاری، گروت ریزی و هواگیری صفحات، عمل آوری و نگهداشت بتن، حمل و نصب سوله و اجرای دال طبقات می‌باشد (کلیه ابزارآلات، ماشین آلات، جرثقیل و تجهیزات جهت انجام موارد فوق با پیمانکار می‌باشد).

توضیح ۲: احجام مورد نظر در جدول فوق بر اساس نقشه‌های اجرایی پیوست می‌باشد که پیشنهاددهنده موظف به محاسبه و اعلام قیمت می‌باشد. لازم به ذکر است تایید صورت وضعیت‌ها بر اساس نقشه‌های اجرایی پیوست بوده و مازاد احجام اجرایی مشمول پرداخت اضافی نمی‌شود و احجام کمتر از آن مورد تایید نبوده و پیمانکار موظف به اجرای دقیق نقشه‌ها می‌باشد.



شرکت زراعی دشت ناز
(سهامی خاص)
ثبت - مجوز دولتی

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل



جدول شماره ۲: پیشنهاد قیمت خرید مصالح فونداسیون، دال طبقات و آهن آلات و اتصالات اسکلت فلزی

ردیف	شرح کار	حجم کار (طبق نقشه)	واحد سنجش	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	آرماتور (فونداسیون و دال طبقات)		کیلوگرم		
۲	بتن عیار ۱۵۰ و ۳۵۰ (فونداسیون و دال طبقات)		متر مکعب		
۳	اسکلت فلزی و اتصالات (با رنگ آمیزی)		کیلوگرم		
جمع کل (ریال):					
جمع کل به حروف (ریال):					

توضیح ۳: حجم بتن، وزن آرماتور و آهن آلات مصرفی بر اساس نقشه‌های طراحی شده پیوست می‌باشد. مناقصه‌گر/پیشنهاددهنده باید کلیه اندازه‌گذاری‌ها و احجام کار را در نقشه‌های معماری و استراکچر و فونداسیون (پیوست) با هم منطبق نماید و هر گونه خطا و یا ایراد موجود باعث سلب مسئولیت از پیشنهاددهنده نمی‌باشد. هر گونه تغییرات که سبب افزایش وزن سوله‌ها و یا حجم هر یک از عملیات موضوع مناقصه گردد، هیچگونه اضافه پرداختی از سوی کارفرما صورت نمی‌گیرد.

توضیح ۴: شابلون صفحه‌گذاری، صفحه ستون و بولت جزو وزن کل سازه محسوب می‌شود و تأمین آن به عهده پیمانکار می‌باشد.

توضیح ۵: دیگر مصالح مصرفی جهت نصب و اجرا (پیچ، مهره، الکتروود، صفحه سنگ و به طور کلی همه مصالح در ارتباط با موضوع مناقصه) با پیمانکار می‌باشد.

جدول شماره ۳: مجموع مبلغ پیشنهادی موضوع مناقصه

ردیف	شرح کار	مبلغ پوشش سقف (ریال) *
۱	قیمت جدول شماره (۱)	
۲	قیمت جدول شماره (۲)	
جمع کل (ریال)		
جمع کل به حروف (ریال):		





کد مدرک: F103

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

تأیید نهایی پیشنهاد قیمت:

- (۱) چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:
 - الف - اسناد و مدارک قرارداد را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه ضمانتنامه پیش پرداخت و ضمانتنامه حسن انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.
 - ب- ظرف مدت مقرر در قرارداد نسبت به تهیه مصالح شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع قرارداد را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.
 - (۲) تأیید می نمایم که کلیه ضامائم و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.
 - (۳) اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هیچ یک از پیشنهادها ندارد.
 - (۴) اطلاع کامل دارم که قرارداد منبج از این مناقصه بر اساس مفاد حاضر بوده و اسناد این مناقصه به عنوان مستندات پیوست قرارداد نهایی محسوب خواهد شد.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

نام و امضاء

تعهد آور و پیشنهاد دهنده

دستگاه مناقصه گزار

تاریخ

تاریخ



امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل



(فرم شماره ۵): نمونه فرم بیمه نامه ها، کارها

موضوع مناقصه:

این پیشنهاددهنده با امضا ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید چنانچه به عنوان برنده مناقصه انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد منتج از مناقصه را به طوریکه در شرایط مناقصه پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات نزد یکی از شرکت های بیمه مورد قبول کارفرما به شرح جدول زیر بیمه مسئولیت مدنی نماید.

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه

همچنین، تأیید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت (الف) تسلیم شده است.

علاوه بر این، تأیید می شود در موقع مبادله قرارداد، بیمه نامه مربوطه تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه به علت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر ۱۵ روز پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوطه بوده و در صورت تاخیر کارفرما راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سوئی پیش نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید، این پیشنهاددهنده مسئول خسارات وارده خواهد بود.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

تعهد آور و پیشنهاد دهنده

تاریخ



علی رضایی - مدیر عامل

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

بسمتعالی



کد مدرک: F103

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

(فرم شماره ۶): فهرست سوابق اجرایی پروژه‌های مرتبط

شرکت

ردیف	عنوان پروژه	استان	نام کارفرما	مبلغ پروژه (ریال)	تاریخ شروع و پایان پروژه
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					
۹					
۱۰					

اینجانب به نمایندگی از طرف شرکت گواهی می‌نمایم که اطلاعات مندرج در این فرم مورد تأیید می‌باشد.

نام و نام
خانوادگی
سمت در شرکت



امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل



(فرم شماره ۷): جدول زمان بندی تحویل ابنیه فنی

ردیف	شرح عملیات	مدت زمان تحویل	درصد وزن
۱	تجهیز کارگاه	۷ روز از زمان قرارداد	۲
۲	خرید مصالح فونداسیون	۱۰ روز از زمان قرارداد	۲۸
۳	خرید و ساخت اسکلت فلزی	۶۰ روز از زمان عقد قرارداد	۳۵
۴	اجرا اسکلت فلزی و دال طبقات	۹۰ روز از عقد قرارداد	۲۰
۵	گودبرداری و اجرای فونداسیون	۶۰ روز از زمان عقد قرارداد	۱۵
	مجموع	۹۰ روز (۳ ماه)	۱۰۰

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

تعهد آور و پیشنهاد دهنده

تاریخ



امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل



(فرم شماره ۸): فرم اظهارنامه عدم محرومیت از شرکت در مناقصه

پیرو آگهی شرکت زراعی دشت ناز در خصوص مناقصه انتخاب پیمانکار تامین، ساخت، نصب، مونتاژ و جوشکاری اسکلت فلزی و تامین، ساخت و اجرای فونداسیون سازه اینجانب/اینجانبان صاحب امضای مجاز و تعهدآور شرکت تأیید می‌نمایم که این شرکت تاکنون سابقه هیچگونه محرومیت از شرکت در مناقصه را نداشته هرگاه خلاف این موضوع اثبات شود.

پس از گزارش دستگاه اجرایی، می‌تواند این شرکت را جریمه و از شرکت در مناقصه محروم نماید و این شرکت با امضای این فرم حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می‌نماید.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

تعهد آور و پیشنهاد دهنده

تاریخ



علی رضایی - مدیر عامل



(فرم شماره ۹): فرم ارزیابی صلاحیت و توانمندی پیشنهاددهندگان

ردیف	شرح	امتیاز قابل دریافت	امتیاز اخذ شده
۱	ارائه گزارش توان مالی	۳۰	
۲	سوابق اجرایی پروژه‌های مشابه موضوع مناقصه	۴۰	
۳	مستندات فرم ارزیابی و رضایت‌مندی کارفرمایان قبلی با مهر و امضا	۱۵	
۴	فرم تعهدنامه رعایت قوانین مبارزه با پولشویی	۵	
۵	نحوه ارائه اسناد و مدارک در پاکت‌های الف و ب	۱۰	
	مجموع	۱۰۰	

توضیح: نحوه امتیازدهی اجزای جدول فوق به شرح زیر می‌باشد:

- ۱- ارایه نامه تمکن مالی با مهر و امضای بانک برای دوره ۶ ماهه اخیر منتهی به زمان برگزاری مناقصه. کف مبلغ تمکن مالی ۵۰ میلیارد ریال و معادل ۵ امتیاز بوده و به ازای هر ۱۰ میلیارد ریال بالاتر ۲/۵ امتیاز مازاد تعلق می‌گیرد.
- ۲- به ازای هر مستند (قرارداد امضا شده) سوابق اجرایی انجام شده در ۵ سال اخیر ۴ امتیاز تعلق می‌گیرد.
- ۳- با ازای هر مستند رضایت‌مندی کارفرمایان قبلی با مهر و امضا، ۳ امتیاز تعلق می‌گیرد.
- ۴- امتیازدهی فرم تعهدنامه رعایت قوانین مبارزه با پولشویی و نحوه ارایه اسناد و مدارک در پاکت‌های الف و ب بر اساس نظر اعضای کمیسیون مناقصه شرکت می‌باشد.



کد مدرک: F103

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

برترمال

شرکت زراعی دشت فاز (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

کد اقتصادی: ۸۶۹۸۶۸۹۷۶۸۱۱۱

شناسه ملی: ۰۸۰۱۵۵۰۸۱۵۵۰۸

پیوست الف: نقشه های پیوست



علی رضایی - مدیر عامل

امضاء: تعهد آور و پیشنهاد دهنده



بهرتعالی

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۸۴۳/ساری

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸

کد اقتصادی: ۹۷۶۸۶۹۰۰۰۰۰۰۰۰

کد مدرک: F103

شماره و تاریخ ویرایش: ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

پیوست ب: نحوه و ترتیب درج مدارک در پاکت های مناقصه

نام پاکت	پاکت الف	چک لیست	پاکت ب
ه ز ن ت ج ه م	(۱) سپرده شرکت در مناقصه که باید طبق شرح مندرج در بند ۱۱-۱۲ فرم شماره یک دعوتنامه مناقصه	☐	برگ پیشنهاد قیمت (فرم شماره ۴)
	(۲) رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات و تصویر مدارک شناسایی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهدآور.	☐	
	(۳) تصویر کد اقتصادی و ثبت نام ارزش افزوده	☐	
	(۴) فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار	☐	
	(۵) تصویر گواهی صلاحیت کار و ایمنی	☐	
	(۶) رزومه مرتبط با نوع فعالیت به انضمام چارت سازمانی و لیست افراد کلیدی	☐	
	(۷) دعوتنامه شرکت در مناقصه (فرم شماره ۱)	☐	
	(۸) کلیات و شرایط شرکت در مناقصه (فرم شماره ۲)	☐	
	(۹) تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان (فرم شماره ۳)	☐	
	(۱۰) فرم تکمیل شده تعهد بیمه تمام یا قسمتی از کار که مورد نظر کارفرما باشد (فرم شماره ۵).	☐	
	(۱۱) فهرست کارهای انجام شده و یا در حال انجام پیشنهاد دهنده در ارتباط با اجرای عملیات مرتبط به انضمام تصور قرارداد (تکمیل لیست سوابق اجرایی پروژه های مرتبط عملیات اجرایی (فرم شماره ۶)	☐	
	(۱۲) جدول زمانبندی اجرای طرح (فرم شماره ۷)	☐	
	(۱۳) فرم اظهارنامه عدم محرومیت از شرکت در مناقصه (فرم شماره ۸)	☐	
	(۱۴) مشخصات فنی ارائه شده در پیوست الف.	☐	

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده

علی رضایی - مدیر عامل

۲۵



بسمه تعالی

کد مدرک: F103

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۸۴۳ ساری

شماره و تاریخ ویرایش: یک ۱۴۰۴/۱۱/۰۱

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۸۹۷۶۸۶۹

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۱۵۵۰۸

نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرایی به همراه دفترچه محاسبات

لازم به ذکر است ترتیب ذکر شده در جدول بالا به صورت کامل رعایت گردد.



علی رضایی - مدیر عامل
۴۶

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده



پیوست ج-۱: نمونه فرم ضمانتنامه شرکت در مناقصه

ضمانتنامه شرکت در مناقصه

تعهد نامه بانکی شماره

نظر به اینکه (*) مایل است در مناقصه مربوط به عملیات اجرایی شرکت نماید لذا این بانک از (*) در مقابل شرکت زراعی دشت ناز برای مبلغ ریال (.....) تعهد می نماید چنانچه شرکت زراعی دشت ناز به این بانک اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضای مناقصه مربوط به تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات مناقصه استنکاف نموده است مبلغ ریال مرقوم را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه هیچ گونه دلیل یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری اداری یا قضایی داشته باشد بلادرنگ در وجه شرکت زراعی دشت ناز بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبر می باشد.

این تعهد نامه تا آخر ساعات اداری روز معتبر بوده و بنابه درخواست شرکت زراعی دشت ناز برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه بانک نتواند یا نخواهد مدت این تعهد را تمدید کند و یا (*) موجبات تمدید را فراهم نسازد و بانک را موفق با تمدید ننماید در اینصورت بانک متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم فوق را در وجه یا حواله کرد شرکت زراعی دشت ناز پرداخت کند.

تاریخ:

بانک:

(*) دستگاه اجرایی یا پیمانکار:



علی رضایی - مدیر عامل



پیوست ج-۲: نمونه فرم ضمانتنامه پیش پرداخت

ضمانتنامه پیش پرداخت

تعهد نامه بانکی شماره :

نظر به اینکه طبق قرارداد شماره مورخ منعقد
بین (*) و شرکت زراعی دشت ناز قرار است
مبلغ ریال بعنوان پیش پرداخت به
(*) پرداخت گردد این بانک متعهد است هر
مبلغی را تا میزان ریال که از طرف شرکت زراعی
دشت ناز مطالبه شود به محض دریافت اولین تقاضای کتبی و بدن اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا
اقدامی از مجرای اداری یا قضایی و یا مقام دیگر و یا ذکر علتی داشته باشد بلادرنگ مبلغ مورد درخواست
شرکت زراعی دشت ناز را در وجه یا حواله کرد شرکت زراعی دشت ناز بپردازد.

این تعهد تا آخر ساعت اداری روز معتبر بوده و نیاز
به تقاضای شرکت زراعی دشت ناز برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه
بانک نتواند یا نخواهد مدت این تعهد را تمدید کند و یا
(*) موجبات تمدید را فراهم نسازد
بانک را موافق با تمدید ننماید در اینصورت بانک متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ
موقوف را در وجه یا حواله کرد شرکت زراعی دشت ناز پرداخت کند.

تاریخ :

بانک :

(*) دستگاه اجرایی یا پیمانکار:





پیوست ج - ۳: نمونه فرم ضمانتنامه حسن انجام تعهدات

ضمانتنامه حسن انجام تعهدات

تعهد نامه بانکی شماره :

معطوفاً به قرار داد شماره..... مورخ..... منعقد ما بین (*)..... و شرکت زراعی دشت ناز بنا به درخواست (*)..... این بانک برای انجام تعهداتی که به موجب قرارداد اشاره شده در قبال تعهداتی (*) که..... بعهده گرفته است تعهد می کند در صورتیکه (*)..... بنابر تشخیص شرکت زراعی دشت ناز از انجام و اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرار داد مذکور تخلف ورزد تا میزان..... ریال هر مبلغی را که شرکت زراعی دشت ناز به هر عنوان و هر جهتی که خود تشخیص خواهد داد مطالبه نماید به محض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه محتاج به صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجری قانونی و قضایی یا مقام دیگر را داشته باشد و یا نیاز به اثبات قصور و یا تخلف (*)..... داشته باشد بلادرنگ در وجه یا حواله کرد شرکت زراعی دشت ناز بپردازد . مدت اعتبار این تعهد نامه تا آخر وقت اداری روز..... است و بنا به درخواست شرکت زراعی دشت ناز برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه بانک نتواند یا نخواهد مدت تعهد را تمدید نماید یا (*)..... موجبات تمدید را قبل از انقضای مدت مرقوم فوق نزد بانک فراهم نسازد و بانک را حاضر به تمدید ننماید بانک در اینصورت متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالب مجدد باشد مبلغ مرقوم را در وجه یا حواله کرد شرکت زراعی دشت ناز پرداخت کند .

تاریخ :

بانک :

(*) دستگاه اجرایی یا پیمانکار:



علی رضایی - مدیر عامل

امضاء تعهد آور و پیشنهاد دهنده